

CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Cognome :	PRELLE
Nome :	ANTONELLO
Data di nascita :	21 novembre 1963
Luogo di nascita :	Ivrea (TO)
Sesso :	Maschile
Residenza :	Moncrivello (VC) - C.A.P. 13040 - vicolo Campagnola, 12 / 14
Domicilio lavorativo :	Moncrivello (VC) - C.A.P. 13040 - via Roma n.24
Recapiti telefonici :	0161 – 40.15.37 (ufficio) / 335 – 190.20.09 (mobile)
Indirizzi di posta elettronica	studiotecnicoprelle@alice.it / antonello.prelle@geopec.it (P.E.C.)
Cittadinanza :	Italiana
Stato civile :	Coniugato
Patente :	A-B-C

ISTRUZIONE Diploma di scuola secondaria : geometra

Istituto Tecnico "C. Cavour" — Vercelli

Conseguimento del diploma di geometra con votazione 50/60, ottenuto nell'anno scolastico 1981/1982, al termine di un regolare corso di studi

SINTESI DELL' ATTUALE ATTIVITA' PROFESSIONALE SVOLTA

Geometra libero professionista, titolare di studio tecnico, con esperienza pluriennale acquisita nella gestione integrale di procedimenti edilizi in ambito privato e pubblico, predisposizione atti di aggiornamento catastale ed ipocatastale di ogni genere, rilevamenti, tracciamenti e riconfinazioni topografiche svolte con strumentazione propria di alta precisione di tipo elettro ottico e satellitare, gestione di attività tecniche ed amministrative in materia di procedure espropriative, attività estimative e peritali svolte anche a supporto di contenziosi giudiziari, competenze specifiche nel settore delle transazioni di compravendita e locazione immobiliare, nella risoluzione di problematiche tecniche interessanti la fase realizzativa di nuove costruzioni, ristrutturazioni e manutenzioni di proprietà immobiliari esistenti, supporto tecnico amministrativo prestato presso l'area lavori pubblici di enti pubblici della zona.

ESPERIENZE PROFESSIONALI ACQUISITE

Titolare e responsabile unico di studio tecnico

Attività di geometra libero professionista

Elenco dei principali incarichi professionali svolti :

- Procedure espropriative svolte in modo integrale e portate a compimento, consistenti nello svolgimento dell'occorrente supporto tecnico ed amministrativo necessitante per portare ad esaurimento tutte le attività previste dal testo unico sugli espropri (D.P.R. 327/2001) per conto di Provincia di Novara, Provincia di Vercelli, Comune di Saluggia (VC), E.On Energia S.p.A. con sede in Milano, Consorzio Valorizzazione Rifiuti Covar 14 con sede in Carignano (TO), Consorzio Plan Revel con sede in Torino, Agenzia interregionale per il fiume Po – AIPO sede di Moncalieri (TO)
- Attività di consulenza tecnica svolta per conto della società G.L. Costruzioni S.p.A. riguardante la realizzazione di due nuovi complessi immobiliari a carattere condominiale, situati nel comune di Gassino Torinese (TO) in via S. Giuseppe, 18 e via Ozanam / via Redipuglia, per un totale di 145 unità immobiliari, n.2 nuovi condomini nella città di Torino, ubicati in via Soana angolo via Feletto ed in via Servais angolo via Capelli costituiti rispettivamente da 67 e 18 unità immobiliari; n.1 edificio condominiale in via della Pace, 7 in Chieri (TO) costituito da n. 53 unità immobiliari urbane. Tali attività hanno compreso rilevamenti topografici, tracciamenti, atti di aggiornamento catastale, redazione di perizie estimative, supporto tecnico finalizzato all'acquisizione di beni immobili sottoposti a procedure fallimentari.
- Predisposizione di diversi strumenti urbanistici esecutivi consistenti nella redazione di elaborati grafico analitico descrittivi costituenti piani esecutivi convenzionati riguardanti i comuni di Maglione Canavese (TO) e Cigliano (VC), per il quale ultimo ha collaborato altresì alla stesura di un Progetto Urbano di Coordinamento.
- Approntamento del pacchetto progettuale effettuato su incarico dell'Associazione d'Irrigazione Ovest Sesia con sede in Vercelli, riguardante le opere di sistemazione del reticolo irriguo presente nei territori comunali ricadenti in provincia di Vercelli di Cigliano, Livorno Ferraris e Bianzè, interferito dalla costruzione della linea ferroviaria ad Alta Capacità Torino-Milano, consistente nella predisposizione di

elaborati grafici realizzati per mezzo di c.a.d. e nell'approntamento di relazioni tecnico descrittive corredate da computi metrici estimativi degli interventi da realizzare.

- Esecuzione dei rilievi topografici planoaltimetrici effettuati su incarico della società E.On Energia S.p.A. con sede in Milano, svolti mediante strumentazione terrestre ad alta precisione e con sistemi di rilevamento satellitare integrati ai precedenti, riguardanti la realizzazione della centrale termoelettrica edificata nel territorio di Livorno Ferraris (VC) come pure le attività di tracciamento in sito, mediante utilizzo di strumentazione elettro ottica, dei vertici di una fascia individuante il percorso del cavo elettrico da 380 Kv migrante dalla nuova centrale EON e diretta alla centrale Enel "Galileo Ferraris" situata nel territorio di Trino in località Leri Cavour. Lo scrivente ha altresì provveduto a picchettare un'area di proprietà Enel, situata lungo la S.P. delle Grange Crescentino Vercelli, da espropriarsi a favore di E.ON, finalizzata alla realizzazione di un'opera di presa d'acqua, da porsi a corredo della nuova centrale. Attività di rilievo topografico svolta in contraddittorio con Snam di un tratto di metanodotto esistente in sito, comprendente il tracciamento del punto di stacco dal gasdotto esistente della tubazione attraverso la quale verrà alimentata la nuova centrale. indicandone le coordinate nel sistema di riferimento richiesto.

- Supporto tecnico-amministrativo al Responsabile Unico del Procedimento del settore lavori pubblici, presso il Comune di Saluggia, finalizzato all'espletamento di pratiche attinenti la gestione e l'aggiornamento del patrimonio immobiliare comunale, la redazione di atti amministrativi, contratti di appalto, documentazione necessaria per lo svolgimento di gare d'appalto e manifestazioni d'interesse, contratti di affitto di immobili di proprietà comunale, predisposizione di progetti di opere pubbliche a livello preliminare, definitivo ed esecutivo, procedure di approvvigionamento beni, lavori e servizi effettuate attraverso piattaforma Consip, approntamento di valutazioni tecnico economiche di immobili di proprietà dell'ente pubblico con conseguente rilascio del necessario parere di congruità da parte dell'Agenzia del Demanio, rilievi topografici e tracciamenti di tratti di viabilità effettuati con propria strumentazione topografica di precisione. Il sottoscritto ha prestato attività di consulenza e supporto al R.U.P. per la realizzazione delle seguenti opere :
 - Realizzazione di nuovi loculi nel cimitero del capoluogo - Importo intervento 230.000 €
 - Acquisizione al patrimonio comunale di immobili in via Roma per realizzazione di area a servizio pubblico - Importo intervento 150.000 €
 - Rifacimento dei sottoservizi e dei piani di percorrimto stradale di vie comunali - Importo intervento 530.000 €
 - Riqualficazione della viabilità in via Don Carra, via Lusani e piazza Municipio - Importo intervento 799.000 €
 - Interventi di realizzazione e potenziamento strade - Importo intervento 100.000 €
 - Realizzazione di area multifunzionale, parcheggi e verde pubblico in largo Stazione - Importo intervento 1.450.000 €
 - Procedura espropriativa in corso di completamento, inerente all'acquisizione di immobili in via De Maria / via Lusani, occorrenti per la realizzazione di un'area a parco e verde pubblico
 - Procedura espropriativa in corso di completamento, inerente all'acquisizione di terreni necessari per la realizzazione dell'intervento di allargamento del sedime stradale di via Gametto
 - Procedura espropriativa in corso di completamento, inerente all'acquisizione di terreni necessari per la realizzazione della pista ciclabile collegante il capoluogo con la frazione S.Antonino

- Supporto tecnico-amministrativo al Responsabile Unico del Procedimento del Settore Lavori Pubblici, prestato da novembre 2018 a giugno 2019, presso il Comune di Borgosesia, finalizzato alla gestione ed all'aggiornamento del patrimonio immobiliare comunale, la redazione di atti amministrativi, contratti di appalto, documentazione necessaria per lo svolgimento di gare d'appalto e manifestazioni d'interesse, contratti di affitto di immobili di proprietà comunale, predisposizione di progetti di opere pubbliche a livello preliminare, definitivo ed esecutivo, procedure di approvvigionamento beni, lavori e servizi effettuate attraverso piattaforma Consip, approntamento documentazione patti e condizioni, capitolati di gara d'appalto per manutenzione aree verdi, imputazione dati opere pubbliche su piattaforma BDAP e su osservatorio regionale LL.PP. Il sottoscritto ha prestato attività di consulenza e supporto al R.U.P. a riguardo dell'iter di realizzazione delle seguenti opere :
 - Opere di consolidamento strada comunale in frazione Bastia a seguito di fenomeno franoso, importo complessivo dell'opera € 26.000;
 - Ricostruzione muro sottoscarpa e realizzazione opere di contenimento scarpate lungo la strada comunale "Rozzo – Cadegatti", importo complessivo dell'opera € 120.000;

- Lavori di manutenzione straordinaria per consolidamento strutturale dei solai dell'edificio ospitante la Scuola Primaria di Aranco, importo complessivo delle opere € 150.000;
- Intervento di asfaltatura della rete viaria comunale, importo complessivo dell'opera € 120.000;
- Lavori di allargamento di tratto di strada comunale in frazione Vanzone, importo complessivo dell'opera € 60.000;
- Intervento di riqualificazione energetica della Centrale Termica della Scuola Materna di Cancino, importo complessivo dell'opera € 70.000;
- Lavori di ristrutturazione ala ovest piano rialzato dell'edificio fronte strada ex sede dell' Ospedale importo complessivo dell'opera € 880.000;
- Lavori di miglioramento della fruibilità con interventi di riqualificazione della pavimentazione di via Cairoli, importo complessivo dell'opera € 390.790.

CERTIFICAZIONI

- Abilitazione alla libera professione di geometra ed iscrizione all'albo professionale della provincia di Vercelli al n.1675
- Abilitazione ed iscrizione all'albo dei consulenti tecnici d'ufficio per il tribunale di Vercelli al n.234 - settore edilizia
- Abilitazione alla progettazione per le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi ed iscrizione presso l'albo professionale del Ministero degli Interni (ex legge 818/84)
- Abilitazione alla redazione di piani di sicurezza per cantieri di lavoro e per il coordinamento della sicurezza durante la fase esecutiva degli interventi edilizi (ex legge 81/2008)
- Cura costante, continuativa e completa del proprio aggiornamento professionale, partecipazione a seminari nelle materie specialistiche di competenza in particolare modo in ambito edilizio, fiscale, topografico.

LINGUE Inglese scritto e parlato a livello scolastico

COMPETENZE INFORMATICHE

Approfondita esperienza nell'utilizzo del pacchetto Office di Windows, di programmi di grafica informatizzata (autocad e simili), di software per la gestione grafica ed analitica della topografia applicata a rilievi, tracciamenti, riconfinazioni, di programmi ministeriali per la gestione e l'aggiornamento di banche dati catastali ed ipocatastali (Pregeo, Docfa, Docte, Voltura, Nota, Unimod), utilizzo di internet e posta elettronica, conoscenza ed utilizzo di procedure automatizzate per la presentazione di pratiche edilizie on line e per la fruizione di sistemi informativi territoriali messi a disposizione da enti pubblici in ambito web, impiego di portali posti a disposizione delle amministrazioni pubbliche, preposti al monitoraggio delle opere in corso di realizzazione.

Dichiaro di essere a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 sulle norme penali in caso di dichiarazioni mendaci ed uso di atti falsi.

Ai sensi delle vigenti normative sulla tutela della privacy, autorizzo al trattamento dei miei dati personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679.